

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 2 St-152/2023-8

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 1

**24-02-2023**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**STAVGRAD d.o.o.**

**OIB : 30389925570**

Adresa / sjedište

ZAGREB , Virovska ulica 2

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**ZAGREBGRADNJA d.o.o.**

**OIB : 39233442442**

Adresa / sjedište

ZAGREB , V Ravnice 6

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Ugovor o zajmu od 04.07.2016.**

**Ugovor o Cesiji – preuzimanju obveza za zajam Sladović d.o.o. od 31.12.2022.**

Iznos dospjele tražbine **633.498,32 EUR**

Glavnica **507.220,59 EUR**

Kamate **126.277,73 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Ugovor o zajmu od 04.07.2016.**

**Ugovor o Cesiji – preuzimanju obveza za zajam Sladović d.o.o. od 31.12.2022.**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **300.000,00 EUR**

Naziv ovršne isprave **Zadužnica OV-18899/16**

---

## **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

**Rješenje o osiguranju OGS ZG Ovr-1269/2022**

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- k.č. 6727/1 u naravi ORANICA VRBANI površine 1567m<sup>2</sup>, upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 3047,
- k.č. 59501 u naravi DVORIŠTE površine 13m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 1237
- k.č. 5948/1 u naravi DVORIŠTE površine 274m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 3931
- k.č. 5948/2 u naravi DVORIŠTE površine 10m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 3931
- k.č. 5950/6 u naravi DVORIŠTE površine 15m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 6643
- k.č. 5931/3 u naravi DVORIŠTE površine 8m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 5538
- k.č. 5950/7 u naravi ORANICA površine 66m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 999901,VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 5987
- k.č. 1977/15 u naravi ORANICA U JARUNU površine 17čhv,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 8239
- k.č. 1976/12 u naravi ORANICA U JARUNU površine 677čhv(pripis iz uložka 8239),upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 14202
- k.č. 1977/20 u naravi ORANICA U JARUNU površine 69čhv,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 7448
- k.č. 1978/18 u naravi ORANICA površine 2638m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 10890
- k.č. 677/20 u naravi ORANICA „JAREK“ U PREČKOMU površine 323čhv(pripis iz uložka 8624),upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 11014
- k.č. 677/18 u naravi ORANICA JAREK U SIGETU površine 130čhv,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 8064
- k.č. 677/19 u naravi ORANICA površine 2140m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 8167
- k.č. 1976/1 u naravi ORANICA U JARUNU površine 11čhv,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 8238
- k.č. 1976/2 u naravi ORANICA U JARUNU površine 4069m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335606,VRAPČE, Broj ZK uložka: 8238
- k.č. 1769/1 u naravi ORANICA površine 961m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335649,TRNJE, Broj ZK uložka: 3426 (4.Suvlasnički dio u određenom omjeru 845/961)
- k.č. 1811 u naravi DVORIŠTE površine 163m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335649,TRNJE, Broj ZK uložka: 10493
- k.č. 1768/1 u naravi ORANICA površine 1190m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335649,TRNJE, Broj ZK uložka: 10699 (4.Suvlasnički dio u određenom omjeru 375/1190)
- k.č. 1792 u naravi KUĆA U BREZNIČKOJ BR. 21A površine 112m<sup>2</sup>,upisana u katastarsku općinu: 335649,TRNJE, Broj ZK uložka: 2268 (7.Suvlasnički dio u određenom omjeru 91/112)
- k.č. 1834 u naravi PALIĆ-VRANOVINA površine 409m<sup>2</sup>(pripis iz uložka 2884),upisana u katastarsku općinu: 335649,TRNJE, Broj ZK uložka: 15893

- k.č. 1825 u naravi KUĆA I DVORIŠTE U ZAGREBU, VRANOVINA BR. 18 površine 219m2 (pripis iz uložka 1701, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 8216
- k.č. 1795/3 u naravi KUĆA BR. 13/C I ZGRADA, 1. BREZNIČKA ULICA površine 36m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 4456
- k.č. 1804 u naravi KUĆA BREZNIČKA BR. 7 I DVORIŠTE površine 176m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 1084 (2 suvlasnički dio u omjeru 1/4)
- k.č. 1789 u naravi ORANICA U BREZNIČKOJ ULICI površine 214m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 409
- k.č. 1779 u naravi DVORIŠTE površine 198m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 871
- k.č. 1795/1 u naravi DVORIŠTE površine 104m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 1852
- k.č. 1795/2 u naravi KUĆA BR. 13 B I DVORIŠTE BREZNIČKA UL. površine 74m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 1852
- k.č. 1835 u naravi OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA U ZAGREBU, PALIĆ BR. 42 I DVORIŠTE površine 351m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 2040
- k.č. 1807 u naravi STAMBENA ZGRADA U BREZNIČKOJ ULICI BR. 13 I DVORIŠTE površine 174m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 4268
- k.č. 5931/1 u naravi ORANICA površine 671m2, upisana u katastarsku općinu: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka: 6054 (3. Suvlasnički dio u određenom omjeru 483/671)

- k.č. 5258/7 u naravi STAMBENO POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 38, LASTOVSKA ULICA I STAMBENO POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 40, 42, LASTOVSKA ULICA I DVORIŠTE površine 6857m2, STAMBENO POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 38, LASTOVSKA ULICA površine 259m2, STAMBENO POSLOVNA GRAĐEVINA BR. 40, 42, LASTOVSKA ULICA površine 2090m2, DVORIŠTE površine 4508m2, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka: 8436 i to:
  - 20. Suvlasnički dio: 42/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) u naravi stan smješten na prvom katu zgrade u Lastovskoj ulici br. 42 nacrtne oznake 105 površine 77.00 m2
  - 198. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198) u naravi parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 003-1 površine 12.82 m2
  - 199. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-199) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 004-1 površine 11.50 m2
  - 200. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-200) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 005-1 površine 12.50 m2
  - 201. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-201) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 006-1 površine 13.66 m2
  - 202. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-202) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 007-1 površine 12.69 m2
  - 203. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 008-1 površine 12.72 m2
  - 204. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 009-1 površine 12.72 m2
  - 205. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-205) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 010-1 površine 11.50 m2

206. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-206) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 011-1 površine 12.72 m<sup>2</sup>
208. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-208) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 033-1 površine 13.96 m<sup>2</sup>
210. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-210) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 049-1 površine 15.25 m<sup>2</sup>
211. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-211) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 050-1 površine 13.89 m<sup>2</sup>
235. Suvlasnički dio: 15/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-235) skladište smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake SK 1-1 površine 28.48 m<sup>2</sup>
237. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-237) garaža smještena u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake G 02-2 površine 15.64 m<sup>2</sup>
267. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-267) garaža smještena u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake G 32-2 površine 17.15 m<sup>2</sup>
293. Suvlasnički dio: 54/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-293) garaža sa spremišt看 smještene u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake G 58-2 površine 102.00 m<sup>2</sup>
299. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-299) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 006-2 površine 13.84 m<sup>2</sup>
329. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-329) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 036-2 površine 13.00 m<sup>2</sup>
343. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-343) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 050-2 površine 13.85 m<sup>2</sup>
354. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-354) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 061-2 površine 12.59 m<sup>2</sup>
359. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-359) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 066-2 površine 15.79 m<sup>2</sup>
361. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-361) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 068-2 površine 12.19 m<sup>2</sup>
362. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-362) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 069-2 površine 11.70 m<sup>2</sup>
372. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-372) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 079-2 površine 11.80 m<sup>2</sup>
373. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-373) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 080-2 površine 12.00 m<sup>2</sup>
374. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-374) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 081-2 površine 12.39 m<sup>2</sup>
375. Suvlasnički dio: 6/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-375) parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici br. 38, 40, 42 nacrtne oznake PM 082-2

površine 11.89 m<sup>2</sup>

- k.č. 4934/9 u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA NOVA CESTA BR. 3, 5, 7  
POVRŠINE 1716 M<sup>2</sup>, I DVORIŠTE POVRŠINE 2087 M<sup>2</sup> površine 3803m<sup>2</sup>, upisana u  
katastarsku općinu: 999901, GRAD ZAGREB, Broj ZK uložka: 60515 i to:

69. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)

stan smješten na petom katu zgrade u ulici Nova cesta br. 3 nacrtne oznake 505 površine 94  
m<sup>2</sup>, kojem kao sporedni dio pripada spremište S-505 od 2 m<sup>2</sup> smješteno u podrumu zgrade (etaža-2).

140. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) garažno-parkirno mjesto u  
podrumu zgrade (etaža -2) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake GPM 23-2 površine 14  
m<sup>2</sup>.

142. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) garažno-parkirno mjesto u  
podrumu zgrade (etaža -2) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake GPM 25-2 površine 17  
m<sup>2</sup>.

156. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) garažno-parkirno mjesto u  
podrumu zgrade (etaža -2) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake GPM 39-2 površine 15  
m<sup>2</sup>.

185. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-185) garažno-parkirno mjesto u  
podrumu zgrade (etaža -2) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake S 1-2 površine 6 m<sup>2</sup>.

253. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-253) garažno-parkirno mjesto  
u podrumu zgrade (etaža -3) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake GPM 68-3 površine  
15 m<sup>2</sup>.

254. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-254) spremište smješteno u  
podrumu zgrade (etaža -3) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake S 1-3 površine 6m<sup>2</sup>.

255. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-255) spremište smješteno u  
podrumu zgrade (etaža -3) u ulici Nova cesta br.3,5, 7, nacrtne oznake S 2-3 površine 29 m<sup>2</sup>.

- k.č. 5270 u naravi STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA LASTOVSKA ULICA BR. 12,  
STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA LASTOVSKA ULICA BR. 12A I DVORIŠTE površine  
3280m<sup>2</sup>, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA LASTOVSKA ULICA BR. 12 površine 461m<sup>2</sup>,  
STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA LASTOVSKA ULICA BR. 12A površine 463m<sup>2</sup>,  
DVORIŠTE površine 2356m<sup>2</sup>, upisana u katastarsku općinu: 335649, TRNJE, Broj ZK uložka:  
15917 i to:

50. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)

stan smješten na četvrtom katu zgrade u Lastovskoj ulici br. 12 nacrtne oznake 403 površine  
54 m<sup>2</sup>, kojem kao sporedni dio pripada spremište S-20 od 4 m<sup>2</sup> smješteno u podrumu zgrade  
(etaža-1)

96. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96)

stan smješten na osmom katu zgrade u Lastovskoj ulici br. 12 nacrtne oznake 805 površine 45  
m<sup>2</sup>, kojem kao sporedni dio pripada spremište S-17 od 4 m<sup>2</sup> smješteno u podrumu zgrade  
(etaža-1)

VLASNIŠTVO 1/2 ZAGREBGRADNJA D.O.O., OIB: 39233442442, V. RAVNICE BR. 6,  
ZAGREB

110. Suvlasnički dio: 3/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)

garaža smještena u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12, 12a nacrtne oznake  
Go8-1 površine 23 m<sup>2</sup>

135. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)

garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM34-1 površine 16 m<sup>2</sup>

137. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM36-1 površine 14 m<sup>2</sup>
139. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM38-1 površine 20 m<sup>2</sup>
140. Suvlasnički dio: 3/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM39-1 površine 22 m<sup>2</sup>
141. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM40-1 površine 14 m<sup>2</sup>
144. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM43-1 površine 13 m<sup>2</sup>
158. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -1) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM57-1 površine 16 m<sup>2</sup>
171. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171)  
garaža smještena u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12, 12a nacrtne oznake  
G31-2 površine 17 m<sup>2</sup>
178. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM63-2 površine 13 m<sup>2</sup>
186. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM71-2 površine 13 m<sup>2</sup>
187. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187) garažno-parkirno mjesto  
smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12, 12a nacrtne oznake PM72-  
2 površine 14 m<sup>2</sup>
188. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-188)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM73-2 površine 14 m<sup>2</sup>
191. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-191)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM76-2 površine 16 m<sup>2</sup>
192. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-192)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM77-2 površine 15 m<sup>2</sup>
194. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-194)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM79-2 površine 15 m<sup>2</sup>

195. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-195)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM80-2 površine 13 m<sup>2</sup>

196. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-196)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM81-2 površine 13 m<sup>2</sup>

197. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM82-2 površine 13 m<sup>2</sup>

198. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-198)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM83-2 površine 13 m<sup>2</sup>

201. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-201)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM86-2 površine 13 m<sup>2</sup>  
VLASNIŠTVO 1/2 ZAGREBGRADNJA D.O.O., OIB: 39233442442, V. RAVNICE BR. 6,  
ZAGREB

202. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-202)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM87-2 površine 18 m<sup>2</sup>

203. Suvlasnički dio: 3/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-203)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM88-2 površine 22 m<sup>2</sup>

204. Suvlasnički dio: 3/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-204)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM89-2 površine 21 m<sup>2</sup>

208. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-208)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM93-2 površine 19 m<sup>2</sup>

211. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-211)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM96-2 površine 16 m<sup>2</sup>

213. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-213)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM98-2 površine 18 m<sup>2</sup>

214. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-214)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM99-2 površine 18 m<sup>2</sup>

215. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-215)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM100-2 površine 17 m<sup>2</sup>

217. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-217)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,

12a nacrtne oznake PM102-2 površine 17 m2

218. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-218)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM103-2 površine 17 m2

219. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-219)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM104-2 površine 16 m2

220. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-220)  
garažno-parkirno mjesto smješteno u podrumu zgrade (etaža -2) u Lastovskoj ulici kbr. 12,  
12a nacrtne oznake PM105-2 površine 16 m2

---

Iznos tražbine 300.000,00 EUR

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo  
razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

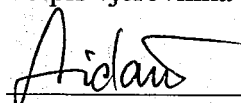
---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi  
provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb , 23.02.2023.

Potpis vjerovnika



**STAVGRAD d.o.o.**  
za graditeljstvo, trgovinu i usluge  
**ZAGREB**